



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Umowa Nr .

zawarta w dniu                      roku w Łubnicach pomiędzy:

1. Gminą Łubnice mającą swą siedzibę w Łubnicach 66a zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez::

Annę Grajko – Wójt Gminy  
przy kontrasygnacie  
Skarbnika Gminy – Danuty Lasoty

a

2. zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

### §1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace składające się z opracowania dokumentacji projektowo kosztorysowej - (kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, dokumentów do zgłoszenia i pozwolenia na budowę , specyfikacji technicznej) na „**Zwiększenie oferty kulturalnej na terenie Powiatu Staszowskiego poprzez kompleksową modernizację obiektów kultury w Gminie Łubnice** zgodnie z obowiązującymi przepisami, kompletnego z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oświadczając, że posiada stosowne uprawnienia na dowód czego przedkłada stosowne zaświadczenie.
- 2.. Zamówienie obejmuje również: aktualizacje kosztorysu oraz przedmiarów sporządzonych przez Wykonawcę oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania
3. Wykonawca współpracuje z Zamawiającym przy udzielaniu odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców robót budowlanych dotyczących dokumentacji projektowej zadań podczas przeprowadzania przez Zamawiającego innych postępowań dotyczących przedmiotowego zadania

### §2

1. Wykonawca zobowiązuje się prace wymienione w §1 wykonać w terminie do dnia 15.01.2018r.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



### § 3

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego Dokumentacja będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień przekazania Dokumentacji Zamawiającemu, przepisy prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że Dokumentacja będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dokumentacja, nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie Autora do Pracy nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
4. Dokumentacja w swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń bądź opisywać przedmiot zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.
5. Zamawiający dopuszcza wskazanie w Dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych. W takim przypadku przy wskazaniu powinien być dopisek: „dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych”, ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.

### §4

Dokumentację stanowiącą przedmiot odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie pisemnej i elektronicznej (płyty CD) w ilości egzemplarzy :projekty budowlane – 4 egzemplarze, kosztorys inwestorski -4 egzemplarze, przedmiar robót- 4 egzemplarze, dokumenty do zgłoszenia w 4 egzemplarzach, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych- 4 egzemplarze.

### §5

Strony uzgadniają, iż Dokumentacja przekazana Zamawiającemu w całości będzie kompletna.

### §6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynosi :  
..... złotych brutto (słownie:     00/100)
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 1,
3. Płatność faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru i otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Dniem płatności Wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 7



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



1. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą Dokumentację a wady tej nie mógł stwierdzić przyjmując Dokumentację wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może, wedle swojego uznania:
  - a) wezwać Wykonawcę aby w terminie wyznaczonym usunął stwierdzone wadę na swój koszt - bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli stwierdzone wady uzasadniają przypuszczenie, że ich usunięcie nie będzie możliwe lub jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie takiej Dokumentacji .
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 1 nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania.

#### §8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez obie lub jedną ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w umowie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez obie lub jedną ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w umowie.
  - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

#### §9

1. Ewentualne spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności kodeksu cywilnego, prawa budowlanego.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: